

Årsredogörelse för verksamhetsår 2025

Gustavsviks Fastighetsägares Ekonomiska Förening (GEF) och Gustavsviks Fastighetsägareförening (GFF)

Styrelse i båda föreningarna

Christophe Lovén	Ordförande	070 853 88 48
Johan Blomstedt	Sekreterare	070 666 53 89
Magnus Blomberg	Kassör	076 393 22 35
Daniel Spuhl	Kommunikation och midsommar	070 045 05 81
Leif West	Detaljplanarbetet	070 412 96 45

Revisorer

Linda Löfgren Andersson, auktoriserad revisor (endast GEF) och Lars-Åke Algothson, medlemsrevisor (GEF och GFF)

Valberedning

David Björk sammankallande och Jonas Grundström.

Sammanträden

Styrelsen har under året hållit sammanlagt 9 protokollförda sammanträden. 6 möten för GEF och 3 möten för GFF. Styrelsemedlemmar har dessutom haft kontakter med bland annat Nacka kommun, Länsstyrelsen, Lantmäteriet, Mark- och miljödomstolen, Mark- och miljööverdomstolen, entreprenörer och grannföreningar.

Bokslut

Årsredovisning och bokslut för GEF har upprättats av firma Star Revision i Gävle. Redovisas separat.

Information

Nyheter publiceras kontinuerligt på föreningens hemsida, framför allt rörande det pågående detaljplanarbetet men också annan information gällande Gustavsvik. Vill man ha våra nyhetsbrev kan man anmäla sig till dem via mejl till info.gustavsvik@gmail.com.

Tjänsten och vår information för www.gustavsvik.org ses över och uppdateras löpande.

Föreningens mejllådor, info.gustavsvik@gmail.com och ekonomi.gustavsvik@gmail.com, har bevakats kontinuerligt och vi har svarat på de frågor som inkommit.

Banderoller / plakat har satts upp när vi har haft gemensamma aktiviteter i föreningen.

Vägar

Efter sommaren 2024 övertog Nacka kommun väghållaransvaret för vägnätet inom planområdena. På de kvarvarande ca 800 meter väg har reparationer av potthål och sprickbildning genomförts i nödvändig omfattning. Slåtter av vägrenar och vinterväghållning har gjorts enligt samma princip som kommunen tillämpar. Sandning har gjorts vid särskilt behov.

Allmänningar

Vi har haft arbetsdag på våren då vi gjorde det vanliga arbetet vid badet, midsommarängen samt idrottsplatsen. Arbetsdagen avslutades i god stämning med korvgrillning vid badet.

Paviljongen vid midsommarängen totalrenoverades under året och det visade sig att nära 50 år sedan den senaste renoveringen gjort sitt.

Något riskträd har fällts och längs vägarna har överhängande träd och sly tagits bort

Avtalet med parkeringsbolaget blev uppsagt i och med att kommunen tog över driften men avtal med parkeringsövervakning kommer att tecknas för verksamhetsåret 2026. Hur framtida parkering för bad och båtklubb kommer se ut är inte klart i dagsläget men diskussion pågår.

Midsommar och Simskola

Årets firande bjöd på fint väder under förberedelser, bilkaravan, midsommardans och lekar. Som vanligt var det stor uppslutning när det var dags för dans och lekar! Särskilt TACK till spelemännen, musikansvarig och de eldsjälarna som kom och hjälpte till under dagen! 🍀 😊

Inför sommaren 2026 är vår målsättning att fortsätta vårt traditionsenliga midsommarfirande med bilkaravan, sång, dans och lekar. Vi vill gärna att fler hjälper till med förberedelserna under dagen och kommer att informera om detta på årsmötet i maj 2026. Styrelsen har förberett med musik, dans- och lekledare samt musikanläggning men det behövs många armar för att klä och resa stängen exempelvis.

Vill du hjälpa till med förberedelser inför samt på själva midsommarafton, tag kontakt med oss via mail på info.gustavsvik@gmail.com eller danspu@gmail.com.

Simskolan hade många barn som deltog. Den fina traditionen blev återigen mycket uppskattad av både barn och föräldrar. Särskilt TACK till ni alla som planerade och genomförde simskolan. Vi kan också konstatera att simskolan endast gick 2000kr back.

I skrivande stund planerar vi för att genomföra simskola även i år.

Detaljplanarbetet

Styrelsen och kommunen har haft ett flertal möten och löpande kontakter under 2025. I information som vi publicerat på hemsidan och skickat ut i våra informationsbrev framgår vad som har diskuterats och vad styrelsen jobbat för.

Antalet medlemmar

Antal fastigheter: 328
Antalet medlemmar: 299 (uppdaterat 2026)

Gustavsvik den 13 april 2026.

Christophe Lovén

Magnus Blomberg

Johan Blomstedt

Daniel Spuhl

Leif West