

GUSTAVSVIKS FASTIGHETSÄGARES EKONOMISKA FÖRENING

PROTOKOLL NR 28

Ordinarie Årsmöte

Plats/Tid: Tisdagen den 18 maj 2021 kl 19:00.

Plats: Digitalt, Corona-anpassat möte.

Närvarande styrelseledamöter:

Göran Wellerstrand

Christophe Lovén

Börje Axelsson

Anders Lagerkvist

Marie Lindgren

Jimmy Svederud

David Björk

Frånvarande styrelseledamöter:

Leif West

Observatörer:

Claes Sjöblom

Lars-Åke Algotsson

- § 1. Mötet förklarades öppnat.
- § 2. Till Ordförande för mötet valdes Göran Wellerstrand och till Sekreterare Sofia Lysell.
- § 3. Lars-Åke Algotsson och Claes Sjöblom valdes till justeringsmän, tillika rösträknare för mötet.
- § 4. Det konstaterades att kallelse till årsmötet utlysts i behörig ordning.
- § 5. Röstlängden upprättades till 67 medlemmar.
- § 6. Föredragningslistan fastställdes.
- § 7. Göran Wellerstrand redogjorde för verksamhetsberättelsen och bokslutet. Årsberättelse med bokslut lades till handlingarna.
- § 8. Göran Wellerstrand redogjorde för revisionsberättelsen som sedan lades till handlingarna. Revisorerna föreslog att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2020.
- § 9. Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2020.
- § 10. Göran Wellerstrand redogjorde för verksamhetsberättelsen. Resultat-, och balansräkning för verksamhetsåret 2020 fastställdes samt hur vinsten ska disponeras.

- § 11. Göran Wellerstrand föredrog 2021 års budget som fastställdes av årsmötet.
- § 12. **Årsmötet beslutade**
Arvode till hela styrelsen för 2021 utgår med kr 111 000, varav 15 000 tillfaller ordföranden, 12 000 övriga styrelseledamöter och 2 500 till medlemsrevisor. Belopp exklusive arbetsgivaravgift.
- § 13. **Årsmötet beslutade** att arvode till valberedningen för 2021 utgår med kr 15 000 exklusive arbetsgivaravgift.
- § 14. **Årsmötet beslutade** att andelsvärdena för medlemmarnas fastigheter fortfarande är andelstal 1, undantaget två fastigheter som styckats och därmed tillsammans har fått andelstalet 4 x ½. Runt en fastighet råder det också vissa oklarheter men undantaget denna fastställs andelstalet.
- § 15. **Årsmötet beslutade** att årsavgiften för 2022 förblir oförändrad.
- § 16. **Årsmötet beslutade**
att Christophe Lovén väljs till ledamot för en period om två (2) år (Omval).
att Marie Lindgren väljs till ledamot för en period om två (2) år (Omval).
att David Björk väljs till ledamot för en period om två (2) år (Omval).
att Jimmy Svederud väljs till ledamot för en period om två (2) år (Omval).
att Johan Blomstedt genom fyllnadsval (för avgående Sofia Lysell) väljs till ledamot för en period om ett (1) år.
- § 17. **Årsmötet beslutade** att Göran Wellerstrand väljs till ordförande (Omval).
- § 18. **Årsmötet beslutade**
att auktoriserad revisor Linda Löfgren Andersson väljs för en period om ett (1) år (Omval).
att Lars-Åke Algotsson väljs för en period om ett (1) år (Omval).
- § 19. **Årsmötet beslutade** att till valberedning för en period av ett år utse Claes Sjöblom (omval) och Roy Brands (omval).
- § 20. **Motioner och övriga frågor**
Inga motioner eller övriga frågor har inkommit.
- § 21. **Mötet avslutades.**

Vid protokollet

Justerat

Sofia Lysell
Sekreterare

Göran Wellerstrand
Ordförande

Justerat

Justerat

Lars-Åke Algotsson
Justeringsman

Claes Sjöblom
Justeringsman