

GUSTAVSVIKS EKONOMISKA FASTGHETSÄGARFÖRENING, GEF SAMT GUSTAVSVIKS FASTIGHETSÄGAREFÖRENING, GFF

Årsredogörelse för år 2019

Styrelse

Göran Wellerstrand	Ordförande
Christophe Lovén	Vice ordförande, detaljplanearbetet
Sofia Lysell	Sekreterare
Marie Lindgren	Kassör
Börje Axelsson	Vägar och allmänningar
Anders Lagerkvist	Allmänningar och vägar
David Björk	Kommunikation och information
Jimmy Svederud	Kommunikation och information
Leif West	detaljplanearbetet

Revisorer

Linda Löfgren Andersson (auktorerad revisor) och Lars Åke Algothson.

Valberedning

Claes Sjöblom sammankallande och Roy Brands.

Sammanträden

Styrelsen har under året hållit fem protokollförda sammanträden för GEF och fyra för GFF. Styrelsemedlemmar har dessutom haft kontakter med bland andra Nacka kommun, entreprenörer och grannföreningar.

Bokslut

Årsredovisning och bokslut för GEF har upprättats av firma Aktiv Revision i Gävle och redovisas separat.

Information

Vi har löpande uppdaterat vår gemensamma hemsida med aktuell information som berör vårt område. Vi har också mejl-ledes svarat på inkomna frågor samt försett våra medlemmar med nyheter, främst gällande det pågående detaljplanearbetet men också annan information gällande Gustavsvik. Vi har satt upp plakat/banderoller för att uppmärksamma våra gemensamma aktiviteter i föreningen.

Vägar

Sommarväghållning

Grusvägar; spridning av grus på utsatta avsnitt. Potthålslagning, sladdning och dammbindning.

Asfaltvägar: potthålslagning.

Slätter av vägrenar, hela vägnätet.

Vinterväghållning

Plogning enligt Nacka kommuns policy samt sandning efter avrop.

Allmänningar

Vi har haft två arbetsdagar då vi gjort sedvanligt underhållsarbete vid badet, midsommarängen samt idrottsplatsen. På vårens arbetsdag eldades den stora rishögen med ris från vinterstormen upp. På uppdrag har det tagits ner en del träd vid busshållplatsen och längs vägarna samt några riskträd på de olika allmänningarna. Strandpromenaden har grusats och ytan runt gräsmattan vid badet har gjorts något större. Ett tiotal träd som föll i vinterstormen har tagits hand om.

Alla arbeten med träden har utförts enligt den skötselplan som GFF har tagit fram tillsammans med Nacka Kommun.

Detaljplanarbetet

Under året har vi haft ett antal telefonkontakter samt möten med berörda tjänstemän den 25 juni 2019, den 20 november 2019 samt slutligen den 30 januari 2020. Dessa möten har karaktären av informationsmöten för att den pågående planprocessen ska fortsätta på ett konstruktivt sätt. Under hösten 2019 kom ett föreläggande i mark och miljödomstolen, vilket resulterat i ett mer aktivt detaljplanarbete.

Aktiviteter (GFF)

Simskolan – måndag till fredag under tre sommarveckor med tillhörande avslutning hölls simskola vid Gustavsviksbadet. Cirka 60 barn deltog, vilket får ses som stor uppslutning. Midsommar - Midsommarfirandet genomfördes som vanligt med traditionsenlig bilkaravan följt av stångresning, dans, lekar och godis till barnen.

Antalet medlemmar och fastigheter

Fastigheter	326 st.
Medlemmar	304 st.
Permanentboende	258 st.
Fritidsboende	68 st.

Gustavsvik den 17 februari 2019

Göran Wellerstrand

Christophe Lovén

Börje Axelsson

Anders Lagerkvist

Marie Lindgren

Sofia Lysell

Jimmy Svederud

David Björk

Leif West