

GUSTAVSVIKS FASTIGHETSÄGARES EKONOMISKA FÖRENING

PROTOKOLL

EXTRA STÄMMA

Tid torsdagen den 21 november 2019 kl 19.00.
Plats Björknässkolans aula, Saltsjö Boo.

- §1. Mötet förklarades öppnat.
- §2. Till ordförande för mötet valdes Claes Sjöblom.
- §3. Till sekreterare för mötet valdes Sofia Lysell.
- §4. Det konstaterades att kallelse till extra stämma sänts ut i behörig ordning.
- §5. Röstlängden fastställdes. 131 röstberättigade deltagare fanns representerade (den under mötet presenterade röstlängden var initialt 128 men efter kontrollräkning blev summeringen 131, vilket accepterades av årsmötet).
- §6. Johan Blomstedt och Marie Lindgren valdes till justeringspersoner, tillika rösträknare för protokollet.
- §7. Göran Wellerstrand redogjorde för bakgrunden och att stämmans inriktningsbeslut endast avsåg den allmänna platsmark som återstår när blivande kvartersmark tillhörande GEF och vägmark inom planområdet räknats bort. Göran var även tydlig med att skogsmark och vägmark utanför planområdet ej omfattas av dagens beslut. Efter denna presentation gavs möjlighet för medlemmar att ställa frågor.
- §8. Omröstning A – Kvalificering
Kvalificeringsomröstningen av de tre alternativen resulterade i följande:
1. Alla gemensamhetsytor säljs till Nacka Kommun till ett marknadsmässigt värde. Nacka kommun finansierar inom skattekollektivet, ej via gatukostnader. Detta är sannolikt det mest rättvisa och troligen den snabbaste alternativet tidsmässigt. **(Alternativ 1 erhöll 17 röster)**
 2. Vi går för förslaget att "klippa" ur området mellan Gustavsviksvägen och Dalvägen (berget) ur detaljplanen. Det skulle innebära att vi har fortsatt viss kontroll men hög sannolikhet för att tidplanen påverkas då det kräver att Länsstyrelsen accepterar detta. **(Alternativ 2 erhöll 80 röster)**
 3. Vi motsätter oss inlösen av naturmarken och eftersträvar att bibehålla maximal kontroll. **(Alternativ 3 erhöll 33 röster)**
- §9. Omröstning B – Beslut
Beslutsomröstningen resulterade i följande:
- Alternativ 2 (se §8) erhöll **97 röster**.
 - Alternativ 3 (se §8) erhöll **33 röster**.
- Det resulterade i att 130 röster avlades av 131 röstberättigade.

Alternativt 2 är således det inriktningsbeslut som styrelsen har fått i uppdrag av stämman att arbeta utefter.

§10. Mötet förklarades avslutat.

Vid protokollet

Justerat



Sofia Lysell

Sekreterare



Claes Sjöblom

Ordförande

Justerat

Justerat



Johan Blomstedt



Marie Lindgren

Bilaga till protokollet; Röstlängd.