

Bästa Gustavsvikare,

Hoppas att sommaren har varit bra! Nedan, en sammanfattning av lite av vad som hänt i vårt område sedan sista utskicket i juni månad.

GEMENSAM ARBETSDAG

Lördagen den 30 september klockan 10.00 är det dags och som vanligt är det samling vid badet där vi fördelar arbetsuppgifterna. Medtag egna arbetsredskap såsom ex kratta och sekator. Efter genomfört arbete grillar vi korv nere vid badet. För er som inte har möjlighet att medverka betalas 150 kronor extra i samband med inbetalningen av årsavgiften. Vi vill också framhålla att förutom de gemensamma ytor som vi brukar röja under städdagen; badet, idrottsplatsen osv, får du gärna ta egna städinitiativ runtom där du bor!

Några av våra gemensamma parkbänkar har gjort sitt, varför fem nya bänkar har inhandlats. Under hösten kommer de trasiga bänkarna att bytas ut.

SIMSKOLA

Såklart har vi haft simskola även i år! Under sommaren som gick deltog 39 barn. Vädret var något "sämre" i år och vattnet lite kallare än förra året men det stoppade inte våra duktiga elever som tillsammans tog 125 märken av olika valörer. Stort tack till våra duktiga och dedikerade simlärare med Ella Karlsson Nordström i spetsen!

Tyvärr visades inget intresse runt att leda Idrotten i år, en aktivitet som också hålls under sommarlovet. Kan du tänka dig/vet du någon som kan tänka sig att ta sig an detta roliga uppdrag så maila oss gärna. Även idrotten är en fin gammal tradition som vi såklart önskar ha kvar!

DETALJPLANERING

Den 29 augusti kallades vi medlemmar till gemensamt stormöte tillsammans med Boo Lännersta Villa-ägarförening. Uppslutningen var god. Det huvudsakliga syftet var att diskutera *gatukostnaderna* samt *förtätningen*.

Anledningen till mötet var att det råder misstanke om att kommunen avser att ta ut oskäligt höga gatukostnader samt att kommunen fördelat kostnaderna ojämnt mellan VA och gatukostnader. När det gäller förtätningen så ser denna ut att bli tre till fyra gånger större än vad som tidigare presenterats och många befärar att det finns stor risk att områdets karaktär kan gå förlorad.



Ett ytterligare syfte med mötet var också att tydliggöra att det är upp till var och en av fastighetsägarna att framföra och driva eventuella synpunkter om ex gatukostnad eller förtätning vidare gentemot kommunen. Detta kan inte vi som förening göra, då det finns många olika åsikter bland oss medlemmar och föreningens uppgift är att företräda samtliga medlemmar. Vår roll måste därför förbli saklig och opartisk.

Hur gör man då om man har synpunkter som man önskar framföra? Jo, enligt uppgift från Nacka kommun så har kommunen som mål att presentera detaljplanen för Dalvägen-Gustavsviksvägen innan nyår. Efter detta kommer en tidsbegränsad möjlighet att ges för fastighetsägare, myndigheter och andra som berörs av planen att lämna sina synpunkter, den sk Granskningen. Synpunkter lämnas bäst genom att skriva eller maila till Nacka Kommun (se Nacka Kommuns hemsida för kontaktuppgifter). Då

vi i dagsläget befinner oss mellan samråd (som stängts) och granskning, kommer eventuella synpunkter som framförs redan nu att registreras i ärendet och beaktas - antingen under arbetets gång med att ta fram detaljplanen eller som granskningssynpunkt efter att detaljplanen presenterats. Synpunkter kommer alltså att beaktas fram till dess att planen antagits, oavsett när de inkommer. I Södra Boo bor ca 10% av Nackas invånare. Är det många som väljer att agera så finns det stor chans att få gehör.

För er som inte hade möjlighet att närvara ligger presentationen från mötet på vår gemensamma hemsida, www.gustavsvik.org

På GEF styrelsemöte i början av september beslutades vidare att GEF skulle göra en egen skrivelse till kommunen. Syftet är att framföra föreningens åsikter om gatukostnader och förtätning (som fastighetsägare av vår gemensamma mark) samt att öppna upp för en mer konstruktiv dialog med kommunen. Bland annat då vi upplever att kommunen agerar till stor del "i det tysta". Skrivelsen är nu inskickad och finns att läsa på vår gemensamma hemsida. Vidare beslutade styrelsen om att vidhålla den nekade exploateringen på GEFs mark vid Bergbrinken, vilket framgått av den arbetsplan som "läckt" från kommunen. Vi kommer vidhålla att exploateringen ska kvarstå, då vi har fått årsmötets uppdrag att driva frågan.

Med denna lilla rapport önskar vi i styrelsen fortsatt skön september samt hoppas på god uppslutning på vår gemensamma städdag!

