

Bästa Gustavsvikare,

Nu är våren på väg med stora steg och tydliga vårtecken står snart för dörren här i Gustavsvik såsom städdagar, grusning av vägar och eldningsveckor mm.

Allmänt underhåll: Under våren kommer våra grusvägar att ses över. De kommer att grusas och dambindas. Vidare är döda träd nedtagna vid fotbollsplanen och den anslagstavla som har rasat ner vid Storsvängen håller på att åtgärdas.

Eldningsdagar; 24 april-7 maj är det eldningsdagar i Nacka kommun. Förutsatt att inte räddningstjänsten har beslutat om generellt eldningsförbud samt att din eldning inte riskerar att orsaka olägenheter för andra är det tillåtet att under denna period elda torrt, vedartat avfall såsom mindre grenar och kvistar. Vänligen se Nacka Kommuns hemsida för mer utförlig information.

Arbetsdag; I slutet av eldningsperioden är det också dags för vårens gemensamma arbetsdag. **Den 6e maj** samlas vi som vanligt klockan 10.00 vid badet och delar upp oss i tre arbetslag. Ett lag tar sig an fotbollsplanen, ett midsommarängen och ett badplatsen. Fika kommer att serveras. Glöm inte att ta med egna arbetsredskap såsom ex sekator och kratta. I den mån du inte har möjlighet att närvara är det viktigt att du betalar in arbetsavgiften på 150 kr (görs på fakturan för föreningens årsavgift som kommer i maj). Kom också ihåg att du har ett eget område där du bor som också kan behöva ses över.



Årsmöte; Den **23 maj kl 19.00**-ca 21.00 kommer årsmötet att hållas i Ormingehus. Vi hoppas såklart att så många som möjligt kan närvara. En skriftlig kallelse till årsmötet kommer att delas ut i brevlådorna i början av maj. Med kallelsen kommer också avier för årsavgiften att bifogas. Notera att vi har nytt plusgirokonto, så att du av misstag inte sätter in avgiften på vårt gamla nummer.

Inför kommande årsmöte arbetar valberedningen med förslag till kommande styrelser i Gustavsviks Fastighetsägares Ekonomiska Förening (GEF) och Gustavsviks Fastighetsägarförening (GFF). Valberedningen välkomnar förslag och idéer kring de kommande styrelsernas sammansättningar samt förslag på intresserade personer. Valberedningen nås enligt följande:

Claes Sjöblom: claes.sjoblom@gmail.com, 076 104 00 09

Gunnar Furugård: gunnar.furugard@gmail.com, 070 77 56 623

Detaljplanearbete; När det gäller detaljplanearbetet så ligger bollen sedan ett par månader tillbaka hos kommunen och vi inväntar återkoppling på samtliga planer. Dock kan följande noteras; kommunens tekniska konsult har inte gjort det arbete kommunen förväntade sig, varför arbetet till stora delar nu får kompletteras med tidsförskjutning som följd. Parallellt så har exploatörer köpt upp ett antal fastigheter (Dalvägen- Gustavsviksvägen-planen) med den övergripande iden att på varje sammanhållen tomt, alternativt flera intill liggande tomter, bygga 9 eller flera bostäder och upplåta bostadsrättsform. Inom planen Mjölkkudden-Gustavsviks Gård tänker sig också flera av exploatörerna fler bostäder på varje fastighet än vad kommunen har räknat med, däribland s.k. Attefallsbostäder.

Konsekvensen av ovan är att för båda planerna så måste nu avlopp och vatten förberedas för ett större antal boende än vad de ursprungliga planerna avsåg. Enligt uppgift räknar kommunen med att kunna lägga fram ett förslag för Dalvägen-Gustavsviksvägen under sommaren 2017. För Mjölkkudden-Gustavsviks Gård räknar kommunen med en försening om minst fyra månader.

Fortfarande skall vi också ha i åtanke att innan någon plan kan tas så måste ett exploateringsavtal skrivas med oss, varpå ytterligare försening kan vara att vänta.

Hastighetsbegränsning Bergholmen; Vi vill också informera om att Gustavsviks Båtklubb har ansökt om hastighetsbegränsning innanför Bergholmen hos Länsstyrelsen och fått igenom detta. Numer är det **max 7 knop** som gäller. Detta då man har haft skador på och i båtar samt även anser att det finns en risk för badande.

Det kommer fortsatt också att behövas parkeringstillstånd för parkeringsplatsen ovanför midsommarängen. Tillstånd kommer att delas ut till de som har båtplatser i båtklubben.

Med detta önskar vi GLAD PÅSK och hoppas att vi ses både till städdag och årsmöte!

Hälsningar från Styrelsen genom Bosse och Sofia

